

(Absender)

(Ort und Datum)

Einzelrichter des Bezirkes Höfe
Roosstrasse 3
Postfach 136
8832 Wollerau SZ

Begehren um Eintragung eines Bauhandwerkerpfandrechtes

I. Antrag

(Die Personalien sind jeweils vollständig mit Namen, Vornamen, Firma und Adresse aufzuführen).

1. Es wird beantragt, das Grundbuchamt Höfe in Wollerau anzuweisen, wie folgt ein Bauhandwerkerpfandrecht einzutragen:

Klägerschaft (= Erbringer der Handwerkerleistung oder -lieferung):

Beklagtschaft (= Eigentümer des zu belastenden Grundstückes):

Schuldner der Forderung:

Das zu belastende Grundstück:

GB Nr. _____ Kataster-Nr. _____ Gemeinde _____
Adresse (Strasse und Strassennummer)

Die zu sichernde Forderung (Guthaben der Klägerschaft): Fr.

2. Alles unter Kosten- und Entschädigungsfolgen zulasten der Beklagtschaft.

II. Begründung

1. Es handelt sich um Leistungen, für welche die Begründung von Bauhandwerkerpfandrechten möglich ist, nämlich: (Beschreibung der Leistungen + Lieferungen; z.B. Malerarbeiten, etc.)

2. Werkvertrag und/oder andere Verträge:
(Datum und Vertragsparteien angeben, wenn möglich ein Exemplar der Verträge einreichen.)

3. Datum der letzten Arbeiten bzw. Lieferungen:

4. Begründung der zu sichernden Forderung (Rechnungen, usw.):

5. Weitere Bemerkungen oder Beilagen:

III. Prozessualer Antrag

Ich stelle insbesondere auch das Begehren um vorsorgliche und möglichst rasche (superprovisorische) Eintragung des Bauhandwerkerpfandrechtes.

Unterschrift