

(Absender)

(Ort und Datum)

Einzelrichter des Bezirkes Höfe
Roosstrasse 3
Postfach 136
8832 Wollerau SZ

Begehren um Eintragung eines Bauhandwerkerpfandrechtes

I. Antrag

(Die Personalien sind wie folgt aufzuführen:

- bei natürlichen Personen: Name, Vorname, Geburtsdatum, Heimatstaat und Wohnadresse
- bei juristischen Personen: Firma/Name, Sitz, Adresse und Unternehmens-Identifikationsnummer (UID))

1. Es wird beantragt, das Grundbuchamt Höfe in Wollerau anzuweisen, wie folgt ein Bauhandwerkerpfandrecht einzutragen:

Klägerschaft (= Erbringer der Handwerkerleistung oder -lieferung):

Beklagtschaft (= Eigentümer des zu belastenden Grundstückes):

Schuldner der Forderung:

Das zu belastende Grundstück:

GB Nr. _____ Kataster-Nr. _____ Gemeinde _____
Adresse (Strasse und Strassennummer)

Die zu sichernde Forderung (Guthaben der Klägerschaft): Fr.

2. Alles unter Kosten- und Entschädigungsfolgen zulasten der Beklagtschaft.

II. Begründung

1. Es handelt sich um Leistungen, für welche die Begründung von Bauhandwerkerpfandrechten möglich ist, nämlich: (Beschreibung der Leistungen + Lieferungen; z.B. Malerarbeiten, etc.)

2. Werkvertrag und/oder andere Verträge:
(Datum und Vertragsparteien angeben, wenn möglich ein Exemplar der Verträge einreichen.)

3. Datum der letzten Arbeiten bzw. Lieferungen:

4. Begründung der zu sichernden Forderung (Rechnungen, usw.):

5. Weitere Bemerkungen oder Beilagen:

III. Prozessualer Antrag

Ich stelle insbesondere auch das Begehren um vorsorgliche und möglichst rasche (superprovisorische) Eintragung des Bauhandwerkerpfandrechtes.

Unterschrift